
ACTA DE REUNIÓN

I. DATOS DE LA REUNIÓN:

Fecha: 12/05/2022

Hora de Inicio: 15:00

Hora de término: 17:00

Lugar: Sede CAMSAT – Bañado SUR

Tema: Reunión Mesa técnica N° 3 - Presentación del avance de las Consultorías que se encuentran en ejecución, en el marco del Programa de Rehabilitación y Vivienda del Bañado Sur Barrio Tacumbú.

II. ORDEN DEL DIA:

- 1- Presentación de las consultorías (UEP-MOPC)
- 2- Presentaciones:
 - a. TRM
 - b. IATASA
 - c. CIRD
 - d. COEFICIENTE
- 3- Espacio para consultas y aportes
- 4- Lectura del Acta de la fecha y posterior firma

III. TEMAS TRATADOS:

1. La Arq. Karen Stanley, en representación de la UEP, realiza la presentación general de los avances de las consultoras en relación a los cronogramas de trabajo.
2. En representación de la consultora TRM, Diego Ruiz presenta los avances en relación al Estudio de Impacto Ambiental Preliminar del Programa. Se presentó el cronograma de actividades realizadas y productos presentados, mencionando que la consultoría se encuentra en fase final. El Informe final fue presentado el 5 de mayo pasado, y se encuentra en etapa de revisión por parte de la UEP, DGSA y el BID. Como actividad pendiente se encuentra la realización de las consultas públicas, el ajuste del Informe Final en base a los aportes recibidos en dichas consultas y posteriormente la presentación del documento final al MADES para la solicitud de la licencia ambiental y la realización de audiencias públicas, según solicite el ente rector.
3. La Arq. Karen Stanley señaló que se prevé la realización de consultas públicas, una con la mesa técnica y entes institucionales el viernes 10 de junio y otra el sábado 11 de junio, con la comunidad.
4. La Arq. Karen Stanley presentó avances en la consultoría de IATASA, consultora encargada del Diseño del Master Plan, la cual se encuentra en etapa de diagnóstico. Se presentaron algunos resultados de la misma, señaló que en la zona del Barrio Bañado Tacumbú, el 50% de la población tiene más de una necesidad básica insatisfecha. Asimismo, en el trabajo se ha relevado las dinámicas de los recursos hídricos en la zona del Bañado Tacumbú y su área de influencia, donde la cota promedio es de 58,5 msnm, con variaciones que limitan la accesibilidad en tiempos de inundaciones, generando un impacto negativo a la comunidad.
- 5- La Arq. Stanley presentó una serie de mapas que demuestran el crecimiento poblacional de la zona del Bañado, desde la década de 1930. Asimismo, expuso el desarrollo urbanístico de la zona, promovido durante años anteriores por las organizaciones del Barrio de Bañado Tacumbú.
- 6- Por último, comentó que uno de los productos del trabajo de IATASA es la ortofotocarta del área de intervención del proyecto que permitirá obtener datos actuales del crecimiento y situación actual del

Bañado Tacumbú, generando información actualizada de la zona. La Ortofotocarta georreferenciada, los archivos shapefiles generados a partir de la imagen aérea, además de los archivos shapefiles de fuente secundaria, junto con los informes correspondientes conformarán la Base de datos cartográfica del proyecto. La ortofotocarta será remitida a la Dirección de Bienes Inmobiliarios del MOPC para su revisión. Posteriormente, podrá ser utilizada por todas las instituciones que lo requieran, para el desarrollo de las políticas de desarrollo en el Bañado. Gracias a la información que proporcionan la ortofotocarta y la generación de los shapefiles correspondientes se puede dimensionar cada una de las construcciones realizadas en el Bañado, así como el uso del suelo en general. Entre algunos hallazgos ya realizados, la mayoría de los lotes del Bañado Tacumbú son de mayor tamaño que el promedio en Asunción.

7- En relación con la proyección de crecimiento de la población, IATASA se encuentra revisando sus cálculos ya presentados, considerando que es necesario utilizar los parámetros del MUVH (para proyectos específicos) y los datos oficiales del INE. En cuanto a los datos demográficos, la mayoría de la población del Bañado Tacumbú es joven (el 45,7% tiene menos de 18 años) y la mayoría de las jefaturas de hogar es femenina. El Bañado Tacumbú está conformado por 9 zonas (Zona 5 divide en a y b), a la que se suma como Zona 10 el Barrio Temporal. En términos de acceso a escuelas, el trabajo muestra que sólo una escuela se halla ubicada en la comunidad. Los niños y las niñas deben movilizarse un promedio de media hora diaria para acceder a las escuelas que quedan fuera del Bañado. Sofía, de CAMSAT, señaló la existencia de un SAEC en el barrio. El padre Velasco menciona que el tiempo de traslado de los niños a las escuelas que quedan fuera del bañado, como la escuela Perú, caminado es de una hora aproximadamente.

8- A través de reuniones con las organizaciones y el trabajo de campo se realizó un cuestionario sobre aspectos a ser prioritarios por parte del Programa, así como los problemas actuales que los pobladores visibilizan en el barrio. Entre los principales problemas identificados por la ciudadanía se encuentran la violencia, las adicciones, la falta de trabajo, la falta de cobertura de transporte público y servicios urbanos en general, etc.

9- IATASA también identificó con los datos del Censo 2017 las empresas, fábricas y comercios ubicados en el Bañado, así como las principales ocupaciones, siendo el reciclaje el 3%. Sobre el punto, Sofía, de APUF CAMSAT, señaló que según los datos actuales que tiene CAMSAT, existe un 20 al 25% de recicladores en el barrio.

10- En relación a los servicios de salud, presentó las 2 USFs existentes en el barrio. Sobre el punto Gabriela Delvalle del MSyBS explicó que, si bien la atención primaria da abasto a la comunidad, su horario es de lunes a viernes de 7 a 15 y cuando se precisa atención especializada las personas deben caminar unos 50 o más minutos para acceder al transporte público y tomar dos líneas, de manera a llegar al hospital público más cercano a la comunidad, el de Barrio Obrero.

11- Por último, en relación a los espacios públicos (plaza, parques), IATASA se encuentra relevando los espacios públicos existentes en el barrio, de manera que el Programa pueda considerarlos en el diseño del nuevo barrio, tarea que aún no ha finalizado. Natalia de APUF CAMSAT explicó que, según las zonas, se utilizan diversas actividades de esparcimiento y recreativas en los espacios comunitarios, como por ejemplo la cancha de Dementi, donde se realizan torneos barriales. Sólo la cancha de CAMSAT tiene parquecito para niños y niñas.

12 - La Arq. Fabiana Aguilera del MUVH consultó sobre si el diagnóstico contiene información sobre la tenencia de los lotes. La Arq. Karen Stanley señaló que aún no se tiene la información, y que ya ha sido requerida a IATASA.

13- El Padre Pedro Velasco solicitó que se realice una ponderación de las organizaciones, según el peso e impacto en la comunidad. En ese sentido, recordó que CAMSAT ha construido más de 500 viviendas en el Barrio, desde la década de los 80, con lo cual rompieron el ciclo de viviendas precarias. Asimismo, ha instalado las 2 USFs existentes en la comunidad, ha promovido la formalización de calles y ha acompañado las últimas 8 inundaciones con atención a la población afectada, entre otras acciones de desarrollo de la

comunidad. Considera importante dimensionar el aporte de cada organización a la hora de definir los mecanismos de participación.

14- El Arq. Dylan Cuenca de la Municipalidad de Asunción, señaló la importancia de relevar los espacios del Bañado Tacumbú que se utilizan como espacios de encuentros de la ciudadanía, ya que la información será útil para la definición de instalaciones, como los centros comunitarios en el nuevo barrio.

15- En representación del CIRD, el Ing. Roberto Salinas presentó los avances de la consultoría, encargada del apoyo técnico, logístico a las acciones sociales del programa. Se encuentran trabajando en un plan de gestión social con varios programas, con el objetivo de fortalecer las capacidades de la comunidad en vista a una transición hacia el nuevo barrio. Asimismo han presentado un diagnóstico socioeconómico y el plan de gestión social, que incluye el apoyo logístico al barrio temporal, a las familias de Banco Hovy afectadas por la construcción de la Avda. Costanera y a la reubicación de las familias que se encuentran en el programa de compra asistida de viviendas. En relación a estas familias que se mudaron, Sofía de APUF CAMSAT comentó que ya hay casos de personas que han regresado al Bañado, y están viviendo con sus familias en el Barrio Temporal. El Ing. Salinas menciona que están dando seguimiento al caso identificado.

17- Por otro lado, se menciona que se está trabajando en la instalación de una Oficina de Campo en Bañado Tacumbú, de manera a ofrecer información del Programa y atención a la comunidad. Asimismo, menciona que en breve se equipará el Salón Comunitario ubicado en el Barrio Temporal, que servirá para la realización de reuniones informativas, talleres de capacitación y demás actividades comunitarias. Anunció, además, que el Salón contará con un espacio de cuidado para niños y niñas.

18- En relación con el diagnóstico socioeconómico, informó que está en fase final, y en breve se realizará la socialización a nivel comunitario.

19- La Arq. Yanes menciona que se plantea la socialización y validación de los diagnósticos de IATASA y CIRD con la comunidad en una misma jornada.

20- El Ing. Salinas explica que el censo en el barrio temporal se iniciará la próxima semana, previa notificación.

21- En relación con el Plan de Gestión Social, explicó que contempla talleres de fortalecimiento de empleabilidad, igualdad de género y prevención de violencia, de seguridad ciudadana y cuidado del espacio público, y de habilidades blandas entre otros. Sofía comentó que APUF CAMSAT tiene un convenio con el MTESS, por el cual el Ministerio provee los docentes para cursos de capacitación y CAMSAT compra las herramientas. Propuso reforzar el trabajo que ya realizan para ampliar el impacto y optimizar la planificación. Además, propuso la realización de una reunión de coordinación con CIRD.

22- El Padre Pedro Velasco indica que la organización ha trabajado en el desarrollo social del barrio desde hace 30 años. Que las unidades productivas fueron conformadas con mucho esfuerzo. Solicita que se mejore la forma de comunicar los trabajos que está realizando CIRD, reconociendo que la organización del Barrio ha venido trabajando y seguirá trabajando en los diferentes aspectos. En cuanto a los programas del Plan de Gestión Social estos deben ser elaborados en conjunto con la Organización, evitando tener dos Planes sociales separados, uno del CIRD y otro de APUF- CAMSAT. Así también hace referencia a la Oficina de Campo que instalará CIRD en el Barrio, sobre la necesidad de coordinar trabajos, ya que el punto de referencia del Barrio es CAMSAT.

21- Sofía de APUF CAMSAT, indica que entre los programas, no se contempla apoyo y acompañamiento en las inundaciones recurrentes, que es uno de los problemas principales del Barrio.

22- Karen Stanley, de la UEP, expresa que se fijará fecha para un taller de validación del diagnóstico con el equipo de APUF-CAMSAT la próxima semana.

23- La Arq. Cynthia Yanes, de la UEP, propone a APUF CAMSAT que reflexionen y planteen el rol que debería asumir el CIRD en el barrio desde su punto de vista para el logro de los objetivos.



24- El Padre Velasco, y solicita mayor participación, que no sólo se presenten los avances en plenaria de la mesa técnica interinstitucional, sino que propone que se realicen reuniones más específicas sobre estos temas y los relacionados a IATASA con los equipos respectivos de APUF CAMSAT.

25- Posteriormente, en representación de Coeficiente, Adriana Closs presenta los avances de la Consultoría de Implementación de la Estrategia de Comunicación del Programa. Indica que actualmente se encuentran trabajando en cerrar la planificación del trabajo del año, que aún quedan temas por definirse, no obstante, hay dos temas claves este año: el lanzamiento de la Plataforma digital y la publicación del Master Plan. Hay trabajos cogestionados con todos los actores del programa. La plataforma Tacumbú Oñondive, de consulta y acceso a la información y participación, que se plantea lanzarla el 30 de mayo. La plataforma sería un espacio de acceso de información sobre la implementación del programa. De manera a facilitar el acceso a la misma, se ayudará a registrar a las personas, llegar a las comunidades a través de los monitores comunitarios que serán los que ayuden al registro y uso de esta plataforma. Por otro lado, en cada contrato está claramente señalado que hay productos que deben ser validados por la comunidad, lo cual implicará una campaña de comunicación. También se realizó un taller de coordinación y comunicación entre las consultoras para construir un mensaje unificado, y que contribuya a una buena implementación del programa.

246- Mario Prieto, de APUF CAMSAT comentó que en días anteriores, llegó a CAMSAT un fotógrafo del BID que quiso hacer algunas fotografías de los niños, y no se le permitió realizar este trabajo porque no tenían conocimiento previo de ello. Desde el Programa también se manifiesta desconocer esa actividad.

27- Adriana Closs, de Coeficiente sostiene que la comunicación debe ser unificada y coordinada con todos los actores que participan del programa. Que se realizara en la semana próxima un taller sobre mensajes claves. Mario de APUF CAMSAT manifiesta que desean participar del taller. Adriana Closs extiende la invitación del taller a los miembros de APUF CAMSAT que deseen participar del mismo.

28- Por último y para culminar, la Arq. Karen Stanley, de la UEP, comenta que fue presentada a la Municipalidad de Asunción la solicitud de declaración de la zona de no innovar, de manera a que los terrenos que ya han sido abandonados por las familias en el marco de los trabajos para liberación de franja de dominio de la Avda. Costanera no sean reocupados. El Padre Pedro Velasco comentó que desde la Organización también han presentado una nota en los mismos términos a la Municipalidad de Asunción. Cynthia Yanes solicitó el envío de dicha nota, de manera a que el Programa cuente con el antecedente, y solicitar a la Municipalidad la apertura de una mesa de trabajo para evitar nuevas ocupaciones, así como la especulación inmobiliaria producto de las obras de la Avenida Costanera Sur.